

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Новые кварталы Петергофа"</b>	ИНН	<b>64255275</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>7801512853</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</b>	по ОКПФ / ОКФС	<b>68.10.21</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>34</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>192019, Санкт-Петербург г, Седова ул, дом № 11, литера А, офис К-14</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	3 362	3 362	3 362
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	261 244	279 999	285 269
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>264 607</b>	<b>283 361</b>	<b>288 631</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	97 574	126 544	6 059
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 497	10 466	10 501
	Дебиторская задолженность	1230	150 172	77 975	108 065
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 913	54 585	53 132
	Прочие оборотные активы	1260	11 764	12 340	13 963
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>316 928</b>	<b>281 910</b>	<b>191 720</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>581 535</b>	<b>565 271</b>	<b>480 351</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	111 010	111 010	111 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	12 000	12 000	12 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	57 988	31 312	22 059
	Итого по разделу III	1300	180 998	154 322	145 069
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	35 000	37 400	45 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	104	71	3
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	35 104	37 471	45 503
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	18 110	17 456	12 600
	Кредиторская задолженность	1520	293 756	356 022	166 870
	Доходы будущих периодов	1530	53 567	-	110 309
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	365 433	373 478	289 779
	<b>БАЛАНС</b>	1700	581 535	565 271	480 351

Руководитель



(подпись)

Шевченко Алексей  
Викторович

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Новые кварталы Петергофа"</b>	Дата (число, месяц, год)	30 06 2018		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	64255275		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</b>	ИНН	7801512853		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД	68.10.21		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	156 972	32 842
	Себестоимость продаж	2120	(30 665)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	126 307	32 842
	Коммерческие расходы	2210	(76 876)	(22 940)
	Управленческие расходы	2220	(1 978)	(1 136)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	47 453	8 766
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 075)	(2 541)
	Прочие доходы	2340	10	41 339
	Прочие расходы	2350	(11 752)	(45 978)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 636	1 586
	Текущий налог на прибыль	2410	(6 926)	(1 074)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(152)	(7 071)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(34)	34
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1	-
	Прочее	2460	(79)	(116)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 598	430

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 598	430
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шевченко Алексей  
Викторович

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.