



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника
Службы – начальник Управления
государственного строительного
надзора

В.П. Захаров

Номер дела: 78-14011620-2014

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 08-17-14011620

от 11 августа 2017 года

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее заключение выдано: ООО "Новые кварталы Петергофа",
ОГРН: 1107847031016, ИНН: 7801512853, юридический адрес: 192019, Санкт-Петербург,
улица Седова, дом 11, литер А, офис К-14, телефон: 633-30-12

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:
блокированные жилые дома II этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства:
краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют
проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы,
что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе,
участок 103, (западнее дома 8, литера А по Ропшинскому шоссе)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

разрешение на строительство № 78-14011620-2014 от 06 ноября 2014 года, выдано: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 06 ноября 2017 года

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

№ 4-1-1-0081-14 от 18 сентября 2014 года, выдано: ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»; № 78-2-1-2-0169-16 от 05 декабря 2016 года, выдано: ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Соответствует требованиям:

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство. Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов - 100%;
- класс энергетической эффективности объекта "В" - высокий.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Начало строительства, реконструкции: ноябрь 2014 года

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции: август 2017 года

(дата окончания работ)

Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:

акт итоговой проверки № 2/077АИ7-17 от 10 августа 2017 года (В.В. Строгов);
акт проверки № 3/091А51-17 от 26 июля 2017 года (Е.А. Кончеленко);
акт проверки № 3/094А48-17 от 28 июля 2017 года (С.В. Соловьева);
акт проверки № 3/087А36-17 от 02 августа 2017 года (Д.В. Камаев)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник Отдела надзора за
строительством и реконструкцией объектов
Левобережной зоны




Е.В. Харченко

Начальник Отдела надзора за
специальными видами работ

В.В. Пономарев